

FREGUESIA DE REQUEIXO, Nª SRA DE FÁTIMA E NARIZ		ATA Nº 68 – 2024 Reunião ordinária 04/04/2024		
Local:	Nª SRA DE FÁTIMA	Hora:	16h30	
Presenças:				
Presidente – Miguel António Costa da Silva				
Secretária – Ana Cristina Pinheiro Rodrigues				
Tesoureiro – Carlos Alberto Martins Nunes				

Aos quatro dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, às dezasseis horas e trinta minutos, reuniram publicamente os membros do Executivo da Freguesia de Requeixo, Nª Sra de Fátima e Nariz, em Nª Sra de Fátima. O senhor Presidente declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos para conhecimento e deliberação. -----

Ordem de Trabalhos:

1 – CONCESSÃO DE SEPULTURA

Deliberada a concessão de fração de terreno no “Cemitério Novo”, de Requeixo designado por Sepultura n.º 1, Talhão 3, destinado a sepultura de uso particular e familiar, a Manuel Marques Lopes Estanqueiro, cujo Alvará se encontra arquivado nos serviços administrativos da Junta de Freguesia. -----

2 – ORDENS DE PAGAMENTO

Aprovadas todas as Ordens de Pagamento referentes ao mês de março da OP n.º 122A à OP 175. -----

3 – GUIAS DE RECEBIMENTO

Aprovadas todas as Guias de Recebimento referentes ao mês de março da GR n.º 106 à GR 122. -----

4 – PREVISÃO DE TRABALHOS A REALIZAR NA FREGUESIA

Para as semanas de 2 a 19 de abril prevê-se a realização dos seguintes serviços: continuação da empreitada de requalificação da Rua Direita e Rua da Areosa (Carregal); limpeza dos parques de merendas; limpeza de valetas (Mamodeiro); reparação de caldeiras e lavagem de calçada no Largo Manuel Arede (Nariz); tratamento de águas pluviais na Rua da Lavoura (Mamodeiro); início da construção de WC feminino no Parque Ribeirinho do Carregal e da estação para autocaravanas junto aos balneários do Polidesportivo do Carregal; limpeza de Cemitérios; início dos trabalhos de requalificação da Rua Central e Rua do Chão Minhoto (Requeixo) e Urbanização do Chão Velho (Póvoa do Valado); limpeza Pateira de Requeixo e via

ciclável; limpeza de espaços verdes. -----

5 – OUTROS ASSUNTOS

- Boletim da Freguesia (edição de Junho): no cumprimento do Plano de Atividades para 2024, será publicado em junho o Boletim Semestral da Freguesia; -----
- Assembleia de Freguesia Ordinária: o Presidente da Junta informou o Executivo que a Assembleia de Freguesia do mês de abril realizar-se-á no dia 23; -----
- 46ª Feira de Artesanato de Vila do Conde: no âmbito do convite endereçado à autarquia para a presença neste certame, serão efectuadas diligências com vista a avaliar a participação dos artesãos da Freguesia, promovendo a divulgação da nossa terra; -----
- Passeio Sénior: agendado para 20 de junho, nos moldes dos anos anteriores; -----
- Ação de sensibilização sobre fogos e vespa asiática: em colaboração com Câmara Municipal de Aveiro decorrerá a 9 de Abril, no Centro Social de Requeixo, ação de informação sobre o combate à vespa velutina e ainda sobre a prevenção dos incêndios florestais; -----
- Formação CTT: início da formação das administrativas com vista à ativação do posto CTT em Nª Sª de Fátima. -----

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavra a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada. -----

O Presidente: ***Miguel António Costa da Silva***

A Secretária: ***Ana Cristina Pinheiro Rodrigues***

O Tesoureiro: ***Carlos Alberto Martins Nunes***

FREGUESIA DE REQUEIXO, N.ª SRA DE FÁTIMA E NARIZ		ATA Nº 69 – 2024 Reunião ordinária 18/04/2024		
Local:	NARIZ	Hora:	16h30	

Presenças: Presidente – Miguel António Costa da Silva Secretária – Ana Cristina Pinheiro Rodrigues Tesoureiro – Carlos Alberto Martins Nunes	
---	--

Aos dezoito dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, às dezasseis horas e trinta minutos, reuniram os membros do Executivo da Freguesia de Requeixo, N.ª Sra de Fátima e Nariz, em Nariz. O senhor Presidente declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos para conhecimento e deliberação. -----

Ordem de Trabalhos:

1 – PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA Nº 02/24 – LARGO DE FESTAS DE VERBA (2ª FASE)

Considerando o Procedimento por Consulta Prévia n.º 02/24, nos termos da alínea c) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos (CCP), na sua redação atual, para adjudicação da empreitada de “LARGO DE FESTAS DE VERBA (2ª FASE)”, aberto despacho do Presidente da Junta de Freguesia datado de 08/02/2024, e enviado o convite ao concorrente via email em 01/03/2024, com o preço base de 49.000€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Determina-se que, de acordo com a proposta formulada, se adjudique a referida empreitada ao concorrente “Pavinatur Pavimentos Lda”, pelo preço contratual de 47.045,11€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com pagamento a 30 dias após a receção da fatura nos termos do Convite, caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento, e com base na sua proposta datada de 06/03/2024. -----

Foi ainda decidido designar o senhor Miguel António Costa da Silva na qualidade de Gestor de Contrato, nos termos e para os efeitos previsto no artigo 290ºA do CCP. -----

2 – MINUTA DO CONTRATO

Aprovada a minuta do contrato para a execução da empreitada “LARGO DE FESTAS DE VERBA (2ª FASE)”, referente ao Procedimento por Consulta Prévia n.º 02/24, que se encontra arquivada nos serviços administrativos da Junta de Freguesia. -----

3 – PREVISÃO DE TRABALHOS A REALIZAR NA FREGUESIA

Para as semanas de 22 de abril a 3 de maio prevê-se a realização dos seguintes serviços: início do alargamento da Rua da Pateira (Requeixo); continuação da requalificação da Rua Central e Chão do Minhoto (Requeixo), Rua da Areosa (Carregal) e Urbanização do Chão Velho (Póvoa do Valado); limpeza de espaços verdes e de fontes; apoio logístico aos festejos de São Marcos (Carregal), Bushcraft Symposium (Pateira Carregal) e abertura do Bar da Pateira de Requeixo; conclusão da área serviço para autocaravanas (Pateira Carregal); reparação de caminhos rurais no Ramalheiro; pintura da base do Cruzeiro da Vessada; lavagem de telhado no edifício da Junta de Freguesia em Nariz para posterior aplicação de painéis solares; limpeza de valetas (Vessada). -----

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavra a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada. -----

O Presidente: ***Miguel António Costa da Silva***

A Secretária: ***Ana Cristina Pinheiro Rodrigues***

O Tesoureiro: ***Carlos Alberto Martins Nunes***

FREGUESIA DE REQUEIXO, N.ª SRA DE FÁTIMA E NARIZ		ATA Nº 70 – 2024 Reunião ordinária 02/05/2024		
Local:	REQUEIXO	Hora:	16h30	
Presenças: Presidente – Miguel António Costa da Silva Secretária – Ana Cristina Pinheiro Rodrigues Tesoureiro – Carlos Alberto Martins Nunes				

Aos dois dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, às dezasseis horas e trinta minutos, reuniram publicamente os membros do Executivo da Freguesia de Requeixo, N.ª Sra de Fátima e Nariz, em Requeixo. O senhor Presidente declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos para conhecimento e deliberação. -----

Ordem de Trabalhos:

1 – ORDENS DE PAGAMENTO

Aprovadas todas as Ordens de Pagamento referentes ao mês de abril da OP n.º 176 à OP 257. -

2 – GUIAS DE RECEBIMENTO

Aprovadas todas as Guias de Recebimento referentes ao mês de abril da GR n.º 123 à GR 151.

3 – PREVISÃO DE TRABALHOS A REALIZAR NA FREGUESIA

Para as semanas de 06 a 17 de maio prevê-se a realização dos seguintes serviços: instalação de painéis solares no edifício da Junta de Freguesia, em Nariz; continuação dos trabalhos de alargamento da Rua Pateira, em Requeixo; início da segunda fase de construção do Largo de Festas de Verba; limpeza do Parque de Merendas; limpeza de valetas (Requeixo); continuação empreitada da Rua Central e Rua do Chão Minhoto (Requeixo) e Rua da Areosa e Rua Direita (Carregal); reparação de passeio da Rua Direita (Vessada); apoio logístico caminhada "Póvoa com Vida" e festejos em honra de N.ª S.ª de Fátima (Taipa); limpeza de valetas (Póvoa do Valado e Taipa); limpeza de Cemitérios. -----

4 – OUTROS ASSUNTOS

- Qualificação do Parque de Merendas de Nariz: na continuidade da aposta do Executivo na promoção dos parques de merendas da Freguesia, deliberada a marcação de campo da malha no Parque de Nariz, tal como a utilização da água do poço para rega no período do Verão, de forma a manter o espaço aprazível; -----

- Nomeação de vogal para atribuição de Guarda Noturno na Freguesia: nomeado o Tesoureiro

do Executivo para a constituição do Júri que irá atribuir o posto de Guarda Noturno da Freguesia; -----

- Comemoração Dia Mundial da Floresta: o Presidente da Junta informou o Executivo de que, na manhã de 19 de maio, a Câmara Municipal de Aveiro irá comemorar, no Parque Ribeirinho do Carregal, o Dia Mundial da Floresta; -----

- Dia Mundial da Criança: deliberada a comemoração do Dia Mundial da Criança no próximo dia 7 de Junho, no cumprimento do Plano de Atividades. -----

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavra a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada. -----

O Presidente: ***Miguel António Costa da Silva***

A Secretária: ***Ana Cristina Pinheiro Rodrigues***

O Tesoureiro: ***Carlos Alberto Martins Nunes***

FREGUESIA DE REQUEIXO, Nª SRA DE FÁTIMA E NARIZ		ATA Nº 71 – 2024 Reunião ordinária 16/05/2024	
Local:	Nª SRA DE FÁTIMA	Hora:	16h30
Presenças: Presidente – Miguel António Costa da Silva Secretária – Ana Cristina Pinheiro Rodrigues Tesoureiro – Carlos Alberto Martins Nunes			

Aos dezasseis dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, às dezasseis horas e trinta minutos, reuniram os membros do Executivo da Freguesia de Requeixo, Nª Sra de Fátima e Nariz, em Nª Sra de Fátima. O senhor Presidente declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos para conhecimento e deliberação. -----

Ordem de Trabalhos:

1 – PREVISÃO DE TRABALHOS A REALIZAR NA FREGUESIA

Para as semanas de 20 de maio a 14 de junho prevê-se a realização dos seguintes serviços: pavimentação da Rua do Raso, Rua Direita e Rua/Travessa Areosa (Carregal); continuação da empreitada da Urbanização do Chão Velho, Rua Central e Rua do Chão Minhoto (Requeixo); limpeza dos Parques ribeirinhos de Requeixo e do Carregal; construção de muro na Rua da Pateira (Requeixo); limpeza de valetas; preparação de caixa para pavimentação da Urbanização do Chão Velho; início dos trabalhos de requalificação da Rua da Sobreirinha (Vessada); limpeza dos Parques de Merendas de Nariz e de Nª Sra de Fátima; corte de relva nos espaços públicos; limpeza de Cemitérios; apoio logístico nos festejos Corpo de Deus (Paróquia Requeixo); Dia da Comunidade Paroquial (Paróquia Nª Sra de Fátima) e Rota da Mamoa; limpeza de caminhos florestais; segunda fase de requalificação exterior do Centro Social de Requeixo; limpeza de fontes; limpeza de faixas de gestão de incêndios. -----

2 – OUTROS ASSUNTOS

- Área de Serviço para Autocaravanas (ASA): o Presidente da Junta informou os colegas do Executivo que se irá proceder à inauguração do referido equipamento no próximo dia 25 de Maio; -----
- Dia Mundial Criança: o Executivo tomou conhecimento do programa atinente à referida comemoração; -----
- Passeio Sénior: acertados os últimos detalhes relativos ao passeio sénior;-----
- Arte urbana Requeixo e Nariz: o Presidente da Junta deu conhecimento ao Executivo da iniciativa levada a cabo pelo Município de Aveiro, no âmbito da Capital Portuguesa da Cultura,

com o propósito de pintura de dois murais na Freguesia (um em Requeixo e outro em Nariz); --
- Deferida a colocação de mesas de piquenique junto ao polidesportivo de Nª Sra de Fátima; ---
- Representação oficial Dia do Município e Dia da Marinha: o Executivo tomou conhecimento da representação oficial por parte do Presidente da Junta nas comemorações do Dia do Município e Dia da Marinha. -----

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavra a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada. -----

O Presidente: ***Miguel António Costa da Silva***

A Secretária: ***Ana Cristina Pinheiro Rodrigues***

O Tesoureiro: ***Carlos Alberto Martins Nunes***

FREGUESIA DE REQUEIXO, N.ª SRA DE FÁTIMA E NARIZ		ATA Nº 72 – 2024 Reunião ordinária 13/06/2024		
Local:	NARIZ	Hora:	16h30	
Presenças: Presidente – Miguel António Costa da Silva Secretária – Ana Cristina Pinheiro Rodrigues Tesoureiro – Carlos Alberto Martins Nunes				

Aos treze dias do mês de junho de dois mil e vinte e quatro, às dezasseis horas e trinta minutos, reuniram publicamente os membros do Executivo da Freguesia de Requeixo, N.ª Sra de Fátima e Nariz, em Nariz. O senhor Presidente declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos para conhecimento e deliberação. -----

Ordem de Trabalhos:

1 – ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS

Aprovada a 3ª Alteração Modificativa (Despesa) para o ano 2024 que se encontra arquivada nos serviços administrativos desta autarquia. -----

2 – ABERTURA PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA N.º 3/24 – REQUALIFICAÇÃO CENTRO SOCIAL DE REQUEIXO (2ª FASE)

Decisão tomada ao abrigo do disposto na alínea a) do nº 1 do artº 18º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, conjugado com o nº 1 do artº 36º do Código dos Contratos Públicos. ----

Deliberada a abertura de procedimento por consulta prévia designado por CPR nº 03/24 que tem por objeto a empreitada do “Requalificação Centro Social de Requeixo (2ª fase)”, cujo preço base é de €23.750, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Nos termos do artigo 2º, nº 1, alínea c) do CCP, a entidade pública adjudicante é a Junta de Freguesia de Requeixo, N.ª Sra de Fátima e Nariz. -----

O procedimento será por consulta prévia, atento o valor do contrato, de acordo com as disposições conjugadas dos artigos 18º, 19º alínea c) e 38º, todos do CCP. O processo do procedimento será constituído pelo convite à apresentação de propostas. As peças do procedimento serão disponibilizadas aos interessados por correio eletrónico. -----

Os trabalhos a realizar serão o barramento armado e pintura de muros. -----

Face ao exposto, autorizam-se as peças de procedimento bem como a cabimentação da despesa inerente. As peças de procedimento, designadamente caderno de encargos e convite, encontram-se arquivadas nos serviços administrativos da Junta de Freguesia. -----

3 – TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE DE CONCESSÃO DE TERRENO PARA SEPULTURA

Deliberada a transferência de titularidade de concessão de fração de terreno no “Cemitério de Nariz” designado por Sepultura n.º 40, talhão 3, 2ª fase, destinado a sepultura de uso particular e familiar, a Maria de Lurdes Marques da Silva Barros, cujo Alvará se encontra arquivado nos serviços administrativos da Junta de Freguesia. -----

4 – ORDENS DE PAGAMENTO

Aprovadas todas as Ordens de Pagamento referentes ao mês de maio da OP n.º 258 à OP 323. -----

5 – GUIAS DE RECEBIMENTO

Aprovadas todas as Guias de Recebimento referentes ao mês de maio da GR n.º 152 à GR 248. -----

6 – PREVISÃO DE TRABALHOS A REALIZAR NA FREGUESIA

Para as semanas de 17 a 28 de junho prevê-se a realização dos seguintes serviços: colocação de iluminação pública entre os lugares da Póvoa do Valado e Verba; pavimentação da Urbanização do Chão Velho; levantamento de caixas na Rua Direita (Carregal); limpeza de faixa de gestão de combustíveis; continuação da construção de muro na Rua da Pateira, em Requeixo; limpeza de valetas; limpeza de espaços verdes; criação de arte urbana na antiga Escola Primária de Nariz e na Residência Paroquial de Requeixo; início da requalificação da Rua do Castelo e Rua Baixa do Castelo, em Mamodeiro, e Rua da Sobreirinha, na Vessada; colocação de sinalização vertical e horizontal nas vias requalificadas. -----

7 – OUTROS ASSUNTOS

- Representação nos Festivais de Folclore a 14 de julho: o Executivo tomou conhecimento da realização dos festivais de folclore (Verba e Carregal) no mesmo dia, pelo que decidiu sensibilizar as associações envolvidas para que não volte a acontecer, na medida em que causa transtorno às referidas instituições, aos órgãos autárquicos e, sobretudo, à população; -----

- Definição do cartaz da Feira de Artesanato: o Executivo finalizou o programa do referido evento; -----

-Reunião de artesãos da Freguesia com IEFP: o Presidente da Junta informou os colegas do Executivo da realização de reunião de trabalho entre o IEFP e alguns artesãos da freguesia com vista à obtenção da carta de artesão e apoios financeiros. -----

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavra a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada. -----

O Presidente: **Miguel António Costa da Silva**

A Secretária: **Ana Cristina Pinheiro Rodrigues**

O Tesoureiro: **Carlos Alberto Martins Nunes**

FREGUESIA DE REQUEIXO, Nª SRA DE FÁTIMA E NARIZ		ATA Nº 73 – 2024 Reunião extraordinária 24/06/2024		
Local:	Nª SRA DE FÁTIMA	Hora:	16h30	

Presenças: Presidente – Miguel António Costa da Silva Secretária – Ana Cristina Pinheiro Rodrigues Tesoureiro – Carlos Alberto Martins Nunes	
---	--

Aos vinte e quatro dias do mês de junho de dois mil e vinte e quatro, às dezasseis horas e trinta minutos, reuniram extraordinariamente os membros do Executivo da Freguesia de Requeixo, Nª Sra de Fátima e Nariz, em Nª Sra de Fátima. O senhor Presidente declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos para conhecimento e deliberação. -----

Ordem de Trabalhos:

1 – PROCEDIMENTO DE DELIMITAÇÃO ADMINISTRATIVA

Considerando que: -----

- Alguns dos limites de Freguesia do Município de Aveiro assentam em lógicas desajustadas ao desenvolvimento urbano ocorrido nas últimas décadas, sendo referenciados, em regra, em linhas de água e caminhos que, em muitos casos, já não existem ou foram, total ou parcialmente, ocupados por novos arruamentos e urbanizações; -----

- Nos últimos anos, pelo facto de se terem construído edifícios sobre os limites de freguesia, foram surgindo várias situações geradoras de problemas para investidores e cidadãos, alguns ainda por resolver, no que respeita ao registo predial e à afetação para pagamento de IMI; ----

- Existem várias situações em que a lógica da delimitação com base em caminhos e linhas de água foi adulterada pela ocorrência de importantes infraestruturas rodoviárias; -----

- Outras situações existem em que a relação de vivência da urbe é diversa da que formalmente está estabelecida nos limites da freguesia e que, em razão das dinâmicas históricas e atuais da vida da população, se pretende alterar; -----

- Todo o processo de avaliação e debate sobre estas e outras situações, neste âmbito de aferição dos limites de freguesia, foi tratado ao longo de cerca de dois anos em várias reuniões presenciais entre o Presidente da Câmara Municipal de Aveiro e os oito Presidentes de Junta de Freguesia envolvidas; -----

- Tendo por objetivo fundamental aferir, de forma equilibrada, o limite administrativo de algumas freguesias a limites físicos explícitos e facilmente identificáveis no território, das

reuniões e visitas aos locais resultaram propostas concertadas de alteração dos limites administrativos atualmente constantes da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP) de 2023, nas Freguesias de Aradas, Eixo e Eirol, Esgueira, Oliveirinha, Requeixo, N^a Sra de Fátima e Nariz, Santa Joana, São Bernardo e União de Freguesias de Glória e Vera Cruz, mantendo-se os limites de freguesia nas Freguesias de Cacia e de São Jacinto; -----

- As propostas de alteração são, em todos os casos, áreas muito pequenas face à atual área total de cada Junta de Freguesia, correspondendo a variações também pequenas; -----

- Sendo de reduzida expressão os valores das áreas envolvidas nas alterações de limites de freguesia, são grandes os ganhos para os investidores e cidadãos envolvidos em problemas com registos prediais, assim como para a gestão das áreas em causa pela Câmara Municipal e pela Junta de Freguesia, com o devido acompanhamento pelos cidadãos; -----

- Na reunião de trabalho realizada no Navio Escola, NRP Sagres, no dia 14 de maio de 2024, foi acordada e fechada a proposta de atualização dos limites administrativos das Freguesias representadas na CAOP2023, que vão ser formalizadas por Procedimento de Delimitação Administrativa (PDA); -----

- Para além das diligências desenvolvidas atrás mencionadas, para formalização do PDA foi encetado todo um trabalho técnico respeitante, nomeadamente, ao levantamento topográfico dos pontos necessários à definição da retificação dos limites agora propostos, com correspondente registo fotográfico e à transposição da informação recolhida para ambiente de Sistemas de Informação Geográfica (SIG), com vista à elaboração dos elementos que compõem o Relatório PDA, designadamente: Ficha de Metadados, Representação Cartográfica (do novo limite administrativo acordado entre as autarquias, bem como o limite administrativo constante na CAOP em vigor) e Memória Descritiva (com descrição das coordenadas M e P dos pontos definidores do novo limite administrativo acordado e respetivos registos fotográficos).

Propôs o Presidente da Junta deliberar: -----

- Aprovação da proposta de Procedimento de Delimitação Administrativa, na parte respeitante à Freguesia de Requeixo, N^a Sra de Fátima e Nariz, nos termos constantes do Relatório que que anexa a esta Ata; -----

- Proceder ao envio da deliberação sobre a presente proposta, acompanhada do Relatório relativo à proposta de Procedimento de Delimitação Administrativa à Assembleia de Freguesia para apreciação e deliberação que, caso mereça aprovação, será remetido à Assembleia Municipal de Aveiro para deliberação final e posterior envio à Assembleia da República e, em simultâneo, para a Direção Geral do Território (DGT). -----

Após a apreciação da Proposta procedeu-se à votação tendo sido a mesma aprovada por unanimidade. -----

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente deu por encerrada a reunião da qual se lavra a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada. -----

O Presidente: **Miguel António Costa da Silva**

A Secretária: **Ana Cristina Pinheiro Rodrigues**

O Tesoureiro: **Carlos Alberto Martins Nunes**

Proposta de Deliberação

Procedimento de Delimitação Administrativa

Considerando que:

1. Alguns dos limites de freguesia do Município de Aveiro assentam em lógicas desajustadas ao desenvolvimento urbano ocorrido nas últimas décadas, sendo referenciados, em regra, em linhas de água e caminhos que, em muitos casos, já não existem ou foram, total ou parcialmente, ocupados por novos arruamentos e urbanizações;
2. Nos últimos anos, pelo facto de se terem construído edifícios sobre limites de freguesia, foram surgindo várias situações geradoras de problemas para investidores e cidadãos, alguns ainda por resolver, no que respeita ao registo predial e à afetação para pagamento de IMI;
3. Existem várias situações em que a lógica da delimitação com base em caminhos e linhas de água foi adulterada pela ocorrência de importantes infraestruturas rodoviárias;
4. Outras situações existem em que a relação de vivência da urbe é diversa da que formalmente está estabelecida nos limites de freguesia e que, em razão das dinâmicas históricas e atuais da vida da População, se entende alterar;
5. Todo o processo de avaliação e debate sobre estas e outras situações neste âmbito de aferição dos Limites de Freguesia, foi tratado ao longo de cerca de dois anos em várias reuniões presenciais entre o Presidente da Câmara Municipal de Aveiro e os/as oito Presidentes das Juntas de Freguesia envolvidas;
6. Tendo por objetivo fundamental aferir, de forma equilibrada, o limite administrativo de algumas freguesias a limites físicos explícitos e facilmente identificáveis no território, das reuniões e visitas aos locais resultaram propostas concertadas de alteração dos limites administrativos atualmente constantes da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP) de 2023, nas Freguesias de Aradas, Eixo e Eirol, Esgueira, Oliveirinha, Requeixo, N.^a S.^a de Fátima e Nariz, Santa Joana, São Bernardo e União

das Freguesias de Glória e Vera Cruz, mantendo-se os limites de freguesia nas Freguesias de Cacia e de São Jacinto;



7. As propostas de alteração são, em todos os casos, áreas muito pequenas face à atual área total de cada Freguesia, correspondendo a variações também pequenas;
8. Sendo de reduzida expressão os valores das áreas envolvidas nas alterações de limites de freguesia, são grandes os ganhos para os investidores e cidadãos envolvidos em problemas com registos prediais, assim como para a gestão das áreas em causa pela Câmara Municipal e pelas Juntas de Freguesia, com o devido acompanhamento pelos cidadãos;
9. Na reunião de trabalho realizada no NRP Sagres, no dia 14 de maio de 2024, foi acordada e fechada a proposta de atualização dos limites administrativos das Freguesias representados na CAOP2023, que vão ser formalizadas por este **Procedimento de Delimitação Administrativa (PDA)**;
10. Para além das diligências desenvolvidas atrás mencionadas, para a formalização do Procedimento de Delimitação Administrativa foi encetado todo um trabalho técnico respeitante, nomeadamente, ao levantamento topográfico dos pontos necessários à definição da retificação dos limites agora propostos, com o correspondente registo fotográfico e à transposição da informação recolhida para ambiente de Sistemas de informação Geográfica (SIG), com vista à elaboração dos elementos que compõem o Relatório do PDA, designadamente: Ficha de Metadados, Representação Cartográfica (do novo limite administrativo acordado entre as autarquias, bem como o limite administrativo constante na CAOP em vigor) e Memória Descritiva (com descrição das Coordenadas M e P dos pontos definidores do novo limite administrativo acordado e respetivos registos fotográficos);

Proponho que a Junta de Freguesia delibere:

1. Aprovar a proposta de **Procedimento de Delimitação Administrativa, na parte respeitante à freguesia de Requeixo, Nª Sra de Fátima e Nariz**, nos termos constantes do Relatório em anexo, que aqui se considera reproduzido para todos os efeitos legais;
2. Proceder ao envio da deliberação sobre a presente proposta, acompanhada do Relatório relativo à proposta de **Procedimento de Delimitação Administrativa à Assembleia de Freguesia para apreciação e deliberação**, que, caso mereça aprovação, determinará que os Presidentes da Junta de Freguesia e da Assembleia de Freguesia assinem o referido Relatório, no qual colocarão, igualmente, o selo branco da Freguesia, para que

seja remetido à Assembleia Municipal de Aveiro, para deliberação final e posterior envio à Assembleia da República e, em simultâneo, para a Direção Geral do Território (DGT).

O/A Presidente da Junta de Freguesia

Miguel António Costa de Sousa