

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE REQUEIXO, NOSSA SENHORA DE FÁTIMA E NARIZ

ATA Nº 3/2025

Ao décimo primeiro dia de junho de dois mil e vinte e cinco, reuniu a Assembleia de Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz no edifício do Centro Social de Requeixo. Presidiu à reunião o presidente da Assembleia de Freguesia, Sérgio Miguel Santos Marques, apoiado pelo Primeiro Secretário Rafael Simões Lopes e pela Segunda Secretária Eliana Marlene Simões Ferreira.---

Estiveram presentes os membros: Rita Sofia Cabral Rebelo, Hélder Jorge Ferreira Ribeiro, Judite Maria Laranjeira Dias, Pedro Miguel Rodrigues Oliveira. -----

A Junta de Freguesia fez-se representar pelo seu Presidente Miguel António Costa da Silva e pelos Vogais Ana Cristina Pinheiro Rodrigues (Secretária) e Carlos Alberto Martins Nunes (Tesoureiro).-----

Seguidamente, nos termos do artigo 78.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, na redação dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, o Presidente da Mesa deu conhecimento aos membros da Assembleia da substituição nesta reunião de Helena Isabel Perdigão da Costa Português pelo sucedâneo na lista de candidatura Mário Estêvão. -----

Pelas 20:30 horas o Presidente da Mesa declarou aberta a reunião que teve a ordem de trabalhos constantes da convocatória para esta Reunião Ordinária cujos pontos a seguir se transcrevem: -----

Ponto 1 - Apreciação da informação escrita do senhor Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade e situação financeira da Freguesia, nos termos da alínea e) nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Ponto 2 - Apreciação, e votação de Doação de Edifício sito na Rua da Igreja em Nª Sª de Fátima (sede da Junta de Freguesia). -----

Ponto 3 – Apreciação e votação de Contrato de Comodato de Edifício sito na Rua do Barreiro Taipa (Centro Social).-----

Voto de Pesar -----

Iniciou-se por realizar um minuto de silêncio em memória do antigo membro desta assembleia de freguesia Lino da Silva Neves. Procedeu-se com a leitura de um voto de pesar e sua votação, tendo sido aprovado por unanimidade. -----

Apreciação e votação das Atas. -----

O Presidente da Mesa decidiu proceder à apreciação e votação da ata nº 1/2025. Após a sua apreciação procedeu-se à sua votação tendo sido aprovada por unanimidade. -----

Não votaram nesta ata Eliana Ferreira e Rafael Lopes. -----

Seguiu-se a apreciação e votação da ata nº 2/2025. Após a sua apreciação procedeu-se à sua votação tendo sido aprovada por unanimidade. -----

Não votou nesta ata Rita Rebelo. -----

No período antes da Ordem do Dia -----

Deu-se início à sessão com as intervenções dos Membros da Assembleia tendo intervindo os seguintes membros: **Hélder Ribeiro**, e **Pedro Oliveira**. -----

Hélder Ribeiro realçou a qualificação do espaço onde nos encontrávamos a realizar a reunião. Solicitou informação sobre a nova empresa que substituiu a Polis Litoral Ria de Aveiro, e perguntou se havia novidades sobre o desassoreamento da Pateira. -----

Pedro Oliveira tomou da palavra para expressar o profundo pesar pelo falecimento trágico do senhor Lino Neves, referiu que se tratava de um verdadeiro democrata e uma pessoa extraordinária que contribuiu muito para a freguesia. Prosseguiu a sua intervenção parabenizando o executivo pelas obras efetuadas no Centro Social de Requeixo, há muito necessárias, parabenizou também o trabalho das funcionárias administrativas da Junta de Freguesia, que considera incansáveis. Questionou sobre o futuro do antigo edifício sede da extinta Junta de Freguesia de Requeixo, os desenvolvimentos do Eixo Rodoviário Aveiro – Águeda, e sobre os prazos para o término das obras do futuro Posto de Saúde. Alertou o estado atual da Rua da Brejeira, visto que empresas transportadoras a usam para fugir ao trânsito da N235 e sugeriu que se colocasse lombas para abrandar a velocidade dos camiões. Referiu ainda o mau estado do pavimento na Rua da Arrôta e junto à Rotunda da Mamoa. Questionou sobre o estado atual da colocação dos abrigos nas paragens de autocarros e propôs um estudo sobre as casas devolutas na freguesia, para potenciar o seu possível arrendamento. Por fim, felicitou o Presidente da Junta por ser de novo Candidato a mais um mandato. -----

O Presidente da Junta, com a anuência da mesa, prestou os esclarecimentos devidos. Começou a sua intervenção dedicando umas palavras ao senhor Lino Neves, agradecendo os mais de 25 anos que esteve ligado a atividades autárquicas e a movimentos associativos. De seguida explicou que as obras de requalificação do Centro Social de Requeixo, então terminadas, tinham sido compostas por três fases ao abrigo da delegação competências da Câmara Municipal de Aveiro para a Junta de Freguesia. -----

Relativamente à nova empresa que substituiu a Polis Litoral Ria de Aveiro, referiu que se designa “Ria Viva”, e que estará encarregada do desassoreamento da Pateira, havendo cerca de seis milhões de euros alocados para esse efeito. Quanto ao antigo edifício da Junta de Freguesia de Requeixo referiu que este será reabilitado e colocado à disponibilidade da população. Informou que o projeto do eixo Rodoviário Aveiro-Águeda foi concluído e as autorizações concedidas, encontrando-se a concurso; informou ainda que as obras do futuro posto médico, decorrem a bom ritmo e este será terminado próximo da data prevista. -----

Agradeceu a sugestão do senhor Pedro Oliveira sobre a colocação de lombas na Rua da Brejeira, dizendo que informará o município. Referiu que a Rua da Arrôta será pavimentada depois do fim das obras e que já não será possível neste mandato. Relativamente ao pavimento junto à Rotunda da Mamoa disse que este se deve à água superficial e que se agrava devido à passagem dos camiões, referiu que após a conclusão da linha do TGV a rotunda terá uma nova vida. -----

Explicou que a maior parte das casas devolutas na freguesia têm proprietário. A Câmara Municipal de Aveiro tem vindo a tomar medidas para resolver esta situação, penalizando através do aumento do IMI as casas devolutas, estando ainda sendo feito um cadastro de propriedades para que estas sejam vendidas, ou se faça obras de modo a estarem aptas para habitação. Agradeceu e disse que ficava satisfeito pelo apoio do candidato do Partido Socialista em 2021. -----

Ordem do dia-----

Ponto 1 – Apreciação da informação escrita do senhor Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade e situação financeira da Freguesia, nos termos da alínea e) nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

O Presidente da Junta, por anuência do Presidente da Mesa, fez uma breve explicação sobre a atividade e a situação da freguesia. Nesta salientou as ações de formação e a ajuda na entrega do IRS da população; a substituição dos candeeiros do adro da Igreja de S. Paio em Requeixo; a requalificação do Coreto da Póvoa do Valado; a requalificação da sede junta freguesia e edifício contiguo ao Centro Social; a sinalização do Dia mundial da criança com a participação das várias Associações da freguesia.-----

Foi dada a palavra aos Membros da Assembleia tendo intervindo os membros **Judite Dias e Rita Rebelo**.-----

Judite Dias solicitou uma explicação sobre os serviços da junta referidos. Louvou a substituição dos candeeiros no largo da Igreja de Requeixo e a requalificação do Coreto da Póvoa do Valado, mais valias da freguesia e com muita história associada. Saudou a conclusão do Largo das Festas de Verba e as obras de melhoramento da fachada da Junta de Freguesia, pois estava já bastante danificada. Congratulou a iniciativa de comemoração do Dia Mundial da Criança e deu os parabéns aos colaboradores da Junta de Freguesia, especialmente à Fátima por todo trabalho e dedicação. Parabenizou ainda a Iniciativa Acelerar 2030 com vista a apoiar o pequeno comércio da freguesia. Por fim, alertou para a casa em ruínas na Taipa, com lixo acumulado no interior, pondo em questão a saúde pública e, por isso, pediu ação por parte do executivo, pelo menos uma limpeza da zona.-----

Rita Rebelo enalteceu o que Junta de Freguesia proporcionou na atividade referente ao Dia Mundial da Criança. Referiu que as crianças tiveram oportunidade de experimentar atividades que antes não despertariam interesse e que notou satisfação também nos pais. Disse que este evento, para além de valorizar as nossas associações, abriu horizontes de oportunidade às nossas crianças.-----

O Presidente da Junta, com a anuência do Presidente da Mesa, presta os devidos esclarecimentos. Principiou por explicar que a Iniciativa Acelerar 2030 que é fomentada pela Associação Comercial de Aveiro através do PRR. Através dele apoia-se o comércio local e familiar, com apoios até 1500 euros. Disse que o Largo de Festas de Verba se encontra quase concluído, tendo esta ação começado através da iniciativa dos cidadãos. A Junta de Freguesia apostou e a Câmara Municipal de Aveiro apoiou, sendo cofinanciadora. Deu os parabéns ao proprietário do terreno, pois vendeu-o a 50% do valor do mesmo, em prol da beneficiação do lugar.-----

Referiu ainda que é um motivo de orgulho as Mordomias da Festa em Verba, pela iniciativa e trabalho continuado ao longo de anos. Explicou que a Autarquia está a tentar resolver a situação da casa devoluta na Taipa, dentro dos parâmetros da Lei, espera que em breve se encontre uma solução. Por fim, referiu estar de coração cheio a ouvir uma mãe falar sobre as comemorações oferecidas às crianças. Disse que o maior reconhecimento de ser autarca é ser lembrado que se fez. --

Ponto 2 - Apreciação, e votação de Doação de Edifício sito na Rua da Igreja em Na Sra de Fátima (sede da Junta de Freguesia).-----

O Presidente da Junta, por anuência do Presidente da Mesa, usa da palavra para prestar alguns esclarecimentos acerca deste ponto da agenda de trabalhos.-----

Foi dada a palavra aos Membros da Assembleia tendo intervindo o membro **Rita Rebelo**. -----

Rita Rebelo elogiou a Câmara Municipal de Aveiro por finalmente formalizar a doação do edifício sede da Junta de Freguesia. -----

O Presidente da Junta, com a anuência do Presidente da Mesa, prestou os devidos esclarecimentos. -

Após a apreciação da Proposta procedeu-se à votação do ponto 2 da agenda de trabalhos tendo sido o mesmo aprovado por unanimidade, com oito votos a favor (Sérgio Marques, Rafael Lopes, Eliana Ferreira, Rita Rebelo, Hélder Ribeiro, Judite Dias, Mário Estevão, e Pedro Oliveira).-----

Ponto 3 - Apreciação e votação de Contrato de Comodato de Edifício sito na Rua do Barreiro, Taipa (Centro Social).-----

O Presidente da Junta, por anuência do Presidente da Mesa, usa da palavra para prestar alguns esclarecimentos acerca deste ponto da agenda de trabalhos. -----

Foi dada a palavra aos Membros da Assembleia tendo intervindo o membro **Rita Rebelo**. -----

Rita Rebelo mencionou que se tratava de método inteligente para resolver a situação, perguntou ainda como funcionará a gestão e o acesso aos espaço pelos fregueses. -----

O Presidente da Junta, com a anuência do Presidente da Mesa, prestou alguns esclarecimentos. Referiu que o contrato de comodato irá permitir a Câmara Municipal de Aveiro requalificar um edifício muito importante na dinâmica cultural e social da freguesia, mais especificamente do lugar da Taipa. A gestão corrente e o acesso aos fregueses ao edifício manter-se-á inalterada da situação atual. -----

Após a apreciação da Proposta procedeu-se à votação do ponto 3 da agenda de trabalhos tendo sido o mesmo aprovado por unanimidade, com oito votos a favor (Sérgio Marques, Rafael Lopes, Eliana Ferreira, Rita Rebelo, Hélder Ribeiro, Judite Dias, Mário Estevão, e Pedro Oliveira).-----

Não havendo mais assuntos a tratar o Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão de Assembleia de que se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, foi assinada nos termos da Lei. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia

Sérgio Miguel Santos Marques

O Primeiro Secretário

Rafael Simões Lopes

A Segunda Secretária

Eliana Marlene Simões Ferreira